



Deliberazione del Consiglio

del 30-11-2009 n. 37

OGGETTO: PARERE SULLA VARIANTE ALL' ACCORDO DI PROGRAMMA STIPULATO IN DATA 06/11/1996 PER IL RECUPERO PAESISTICO-AMBIENTALE DEL BORGO DI SAN FRUTTUOSO DI CAMOGLI. – MODIFICA DELIBERA 11 NOVEMBRE 2009, N° 32

IL CONSIGLIO

Vista la Delibera 11 novembre 2009, n° 32 con la quale, sulla base delle considerazioni in premessa esposte e qui richiamate, si esprimeva parere favorevole alla modifica dell'Accordo di programma stipulato in data 6/11/1996, per il recupero paesistico-ambientale del Borgo di San Fruttuoso di Camogli per quanto concerne gli aspetti urbanistico-edilizi e si condizionava la sottoscrizione dell'Accordo al recepimento dell'istanza formulata dall'Ente Parco affinché, in coerenza con la l.r. 26/1992, fossero concessi in comodato gratuito per 30 anni le camere da recuperare nella Casa del Mulino, da destinarsi a struttura ricettiva gestita dall'Ente Parco stesso, nonché il locale denominato Frantoio storico, al fine di favorire la fruizione dell'area Parco secondo criteri di eco-sostenibilità e secondo le politiche educative che l'Ente Parco istituzionalmente è preposto a sviluppare e divulgare;

vista la nota dell'Ente Parco di Portofino prot. 2614 del 12-11-2009 con la quale si comunicavano le determinazioni assunte dall'Ente Parco nella seduta dell'11-11-2009 di cui al comma precedente;

vista la nota della Regione Liguria dipartimento Pianificazione territoriale Servizio procedimenti concertativi e Dipartimento Infrastrutture, trasporti, porti, lavori pubblici ed edilizia, settore programmi urbani complessi, con la quale si comunicava l'impossibilità di accogliere le richieste dell'Ente indicate nella suddetta delibera;

considerato che nei diversi incontri svoltisi tra i soggetti interessati alla Conferenza dei Servizi in oggetto, successivi alla seduta referente del 4-11-2008 è stato più volte sottolineato che nel caso non si addivenisse alla firma della Variante dell'Accordo di Programma entro la fine del corrente anno, non si sarebbe potuto avere la disponibilità di parte determinante dei finanziamenti inseriti nel programma finanziario, impedendo la prosecuzione dell'opera di recupero del borgo di San Fruttuoso,

ritenuto pertanto di approvare nei tempi tecnici prescritti la Variante in oggetto, esclusivamente allo scopo di non impedire il prosieguo dei lavori di recupero del Borgo di San Fruttuoso, ormai indifferibili,

ritenuto altresì di ribadire che le scelte gestionali e finanziarie inserite nella variazione appaiono non coerenti con la legge regionale 11 settembre 1996, n° 26 che affida all'ente Parco di Portofino un ruolo centrale nella predisposizione del progetto di recupero e nella conseguente gestione del borgo e che pertanto sarà necessario in una fase successiva rivedere ulteriormente i contenuti della normativa gestionale, anche alla luce della necessità di completamento dei lavori nel borgo, per i quali il presente accordo di programma non contiene previsioni tecniche e finanziarie (principalmente riguardanti il completamento del recupero della Casa del Mulino e il risanamento delle aree FAI degradate in prossimità del rio dei Fontanini);

ritenuto pertanto per i motivi sopraesposti di esprimere parere favorevole alla modifica dell'Accordo di programma in parola per quanto concerne gli aspetti urbanistico-edilizi.

Preso atto del parere favorevole del Direttore;

Alla UNANIMITA' dei voti

DELIBERA

di integrare le premesse della delibera 11 novembre 2009, n° 32 con quanto sopra riportato e di modificarne il deliberato sostituendolo con il seguente testo:

1. di esprimere parere favorevole alla modifica dell'Accordo di programma stipulato in data 6/11/1996, per il recupero paesistico-ambientale del Borgo di San Fruttuoso di Camogli;
2. di richiedere alla Regione Liguria, ad avvenuta sottoscrizione della Variazione dell'Accordo di Programma l'avvio di una successiva fase per il completamento del recupero del borgo comprendente, tra l'altro, la revisione della normativa gestionale attribuendo all'ente Parco il ruolo di centralità nella gestione del borgo e delle proprietà pubbliche previsto nella legge regionale 11 settembre 1996, n° 26.

Il presente atto è esecutivo in quanto non soggetto a controllo ai sensi dell'art. 30 della l.r. 12/1995.

IL DIRETTORE
(Dott. Alberto Girani)

IL PRESIDENTE
(Dott. Francesco Olivari)